

DANS LE CADRE DU SALON

**BOIS &
HABITAT**



DIMANCHE 30 MAI 2010

JOURNÉE DE VISITE

- CONSTRUCTIONS BOIS
- MAISONS PASSIVES
& BASSE ÉNERGIE

**VOUS OUVRENT LEURS PORTES EN RÉGION
WALLONNE ET ALENTOURS !**



ENTREPRISES



ÉNERGIE



BOIS

Rencontrez les architectes, propriétaires et constructeurs !



RÉGION WALLONNE

**tu bâtis
je rénove**



Bois & Habitat asbl

Centre d'information et d'expertise du bois dans la construction.
Avenue Gouverneur Bovesse, 117 bte 7
5100 Jambes

T. + (0)81 32 19 20
F. + (0)81 31 29 20
info@bois-habitat.com
www.bois-habitat.com

Bois & Habitat tient à remercier tout particulièrement les habitants des lieux qui, par intérêt pour le bois ou par sens de l'hospitalité, ont généreusement accepté d'ouvrir leurs portes aux visiteurs.

Par respect pour la vie privée de ces personnes, nous insistons auprès des visiteurs pour que cette liste d'adresses ne soit pas diffusée en dehors de cette journée du 30 mai 2010.

Les visites ne sont pas autorisées les autres jours.

Veuillez respecter les horaires indiqués.

Seuls les projets figurant sur cette liste sont visitables durant cette journée.

Les habitants des lieux se réservent le droit d'entrée.

La liste des habitations et chantiers publiés a fait l'objet de toute notre attention quant à l'exactitude des données fournies et l'accessibilité des lieux le jour de la visite au moment de l'impression de ce guide; toutefois, par mesure de précaution, nous vous conseillons de valider ces informations en consultant notre site internet (www.bois-habitat.com) le vendredi 28 mai avant d'organiser votre programme de visite.

couverture et dos : arch. - Urban Platform sc - photo - Serge Anton

Cette année, pour sa douzième édition, la traditionnelle Journée de visite permettra de visiter non seulement des constructions en bois, mais également des habitations « basse énergie » et des maisons passives.

Une centaine de bâtiments exceptionnellement ouverts pour l'occasion témoigneront des atouts esthétiques, techniques et environnementaux du bois ainsi que des nouvelles applications en matière de développement durable.

On peut affirmer que cet événement a contribué à faire découvrir l'architecture bois et, plus largement, les avantages de la construction « durable » à un très vaste public.

Horaires

Les projets seront visitables **UNIQUEMENT**
le **30 mai 2010** de 10 à 12 H et de 14 à 18 H

Légendes



Solutions énergétiques efficaces.

Utilisation du bois.

Sommaire

pp 5 à 47

Projets à visiter

pp 48 à 50

Adresses utiles

Avant-propos

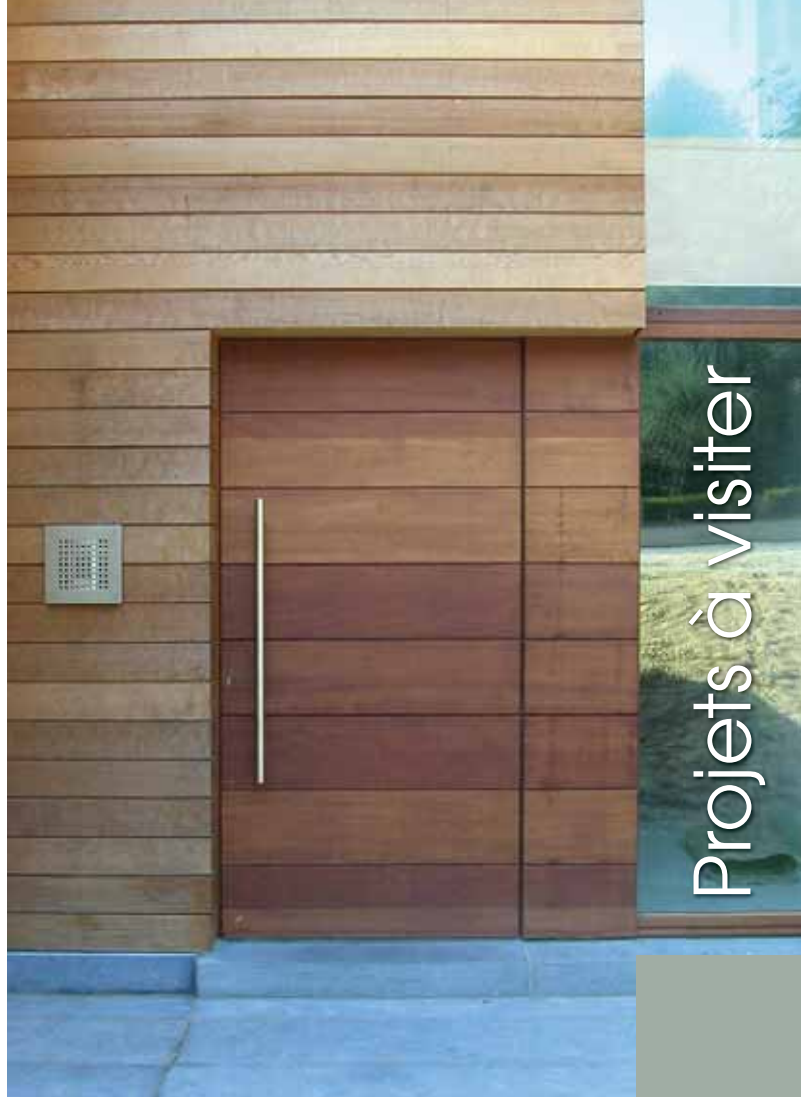
Dans le sillage de la crise énergétique, fleurissent de nombreux concepts constructifs permettant de réduire sa consommation d'énergie : « maison passive », « maison basse consommation », « éco-construction », etc. Un dédale dans lequel candidats bâtisseurs et prescripteurs ont de plus en plus de mal à s'y retrouver :

MAISON «PASSIVE» : ECONOMOME MAIS CHER

Ce concept résulte de la stricte application de deux principes fondamentaux : l'emploi d'une isolation excessivement poussée et une étanchéité à l'air la plus performante possible pour éviter les pertes de chaleur. Le standard « maison passive » impose que le besoin en énergie thermique soit inférieur ou égal à 15 kWh par m²/an, ce qui correspond à une consommation de chauffage de 1,5 l de mazout ou 1,5 m³ de gaz naturel par m² de surface chauffée/an. Dans ces conditions, un système de chauffage conventionnel ne s'avère plus nécessaire, en dépit de quoi, il règne dans les maisons passives une température de confort de 20°C, hiver comme été.

HABITATION « BASSE ENERGIE » : L'IDEAL EN RENOVATION

La différence entre « maison passive » et habitation « à basse consommation d'énergie » se situe au niveau de la consommation annuelle des maisons. Si les besoins en énergie finale d'une maison strictement passive ne doivent en aucun cas excéder 15 kWh/m² par an, ceux d'une maison basse consommation se situeraient plutôt entre 55 et 60 kWh/m²/an. Une différence de performance donc, mais aussi de coût. De fait, plus on tente de diminuer la consommation d'énergie et plus l'effort constructif, technique et financier devient important. Toutefois, à l'inverse des maisons passives, le modèle « à basse consommation d'énergie » est facilement accessible dans le cadre d'une rénovation





Adresse

disponible dans le carnet de visite
à paraître avec le
"Tu bâtis - Je rénove"
de mai 2010

Architecture

Atelier Chora srl

Marchal Emeric
Rue du Jardin Botanique, 46 - 4000 Liège
T.04 222 21 32 - F.04 222 23 31
emeric.marchal@atelier-chora.be - www.atelier-chora.be



Chaudière à condensation / 30 cm isolation.



Habitation "basse énergie"



Adresse

disponible dans le carnet de visite
à paraître avec le
"Tu bâtis - Je rénove"
de mai 2010

Architecture

Atelier d'Architecture Grondal & Associés

Grondal Eric
Avenue du Cheret, 17 - 4053 CHAUDFONTAINE
T.04 361 60 40 - F.04 367 44 24
arch.grondal@skynet.be - www.architectegrondal.be



Parois extérieures en bois / claustras extérieurs en yellow pine traité / structure acier / bardage en tôles ondulées / panneaux solaires.



Adresse



disponible dans le carnet de visite
à paraître avec le
"Tu bâtis - Je rénove"
de mai 2010

Architecture

Canevas

Hinant Alain - Basiaux Anne
Allée des Noisetiers, 25 - 4031 Liège
T.04 364 11 90 - F.04 366 16 22
architecture@canevas.be - www.canevas.be



4033-9



Habitation "basse énergie" - chantier

Adresse



disponible dans le carnet de visite
à paraître avec le
"Tu bâtis - Je rénove"
de mai 2010

Architecture

Bastin - Collin Architectes

Collin Pierre-François
Rue des Houblonniers, 17D - 4020 Liège
T.04 342 43 67
collin.pierre@skynet.be



4033-9

Structure mixte / étanchéité à l'air / 2 pompes à chaleur VMC double flux.





Éditeur responsable : Étienne Bertrand - Bois&Habitat asbl - Av. G. Bovesse 117 - B-5100 Namur

The banner contains the following logos from left to right: Région Wallonne (a red 'W' with an arrow), UNIAO (a blue and green logo), 'tu bâtis je rénove' (a red logo with white text), 'le LINO' (a red logo with white text), 'A+' (a black logo with white text), 'DÉCO' (a black logo with white text), 'TOUT BOIS C'EST VERT' (a red logo with white text), and 'VIVACITE' (a red logo with white text).

1. © Absit / 2. architecture: Crahay & Jamaigne - photo: © Laurent Brandajs / 3. architecture: N. Gregoire , A. de Hemptinne